

مهران هاشمیان

مدیر قراردادها



درباره من

با بیش از 12 سال سابقه فعالیت در شرکت‌های ساختمانی و نفت و گاز معتبر، تجربه حرفه‌ای من شامل مسئولیت در حوزه مدیریت قراردادها، مدیریت ادعا و مذاکرات با کارفرمایان در پروژه‌های نفت و گاز و پتروشیمی و حفاری بصورت EPCC و EPD می‌باشد. مسلط و بروز بودن به مباحث امور قراردادهای بین‌المللی و مباحثی از قبیل مدیریت ادعا را از جمله توانایی‌های خود در این حوزه میدانم. با توجه به تجربه همکاری با شرکت‌های خارجی و انجام مکالمات و مکاتبات فنی، به زبان انگلیسی در مهارت‌های Listening، Reading، Writing و Speaking تسلط کامل را دارم.

تجربه‌های کاری

مدیر قراردادها

- شرکت مهندسی و ساخت بویلر و تجهیزات مپنا | دی ۱۴۰۳ تا حالا
- رهبری مذاکرات قراردادی با کارفرما برای 4 پکیج HRSG (با ارزش 10 میلیون دلار)، کاهش ریسک‌های قراردادی و تضمین اجرای بی‌نقص پروژه از طریق حل‌وفصل اختلافات و همسوسازی شرایط.
- بررسی اسناد مناقصه، انجام ارزیابی حقوقی/تجاری، و مذاکره در مورد بندهای حیاتی (ضمانت‌نامه پیش‌پرداخت، ضمانت‌نامه عملکرد، شرایط پرداخت، فسخ/تعلیق) در جلسات رفع ابهام.
- تهیه قراردادهای منطبق با استاندارد FIDIC با رعایت بهترین شیوه‌ها برای تضمین انطباق، کاهش ریسک و حفظ منافع سازمان در پروژه‌های بین‌المللی.
- طراحی چارچوب مدیریت ادعا برای پروژه‌های جاری، به منظور حداکثرسازی نتایج از طریق راهکارهای حل اختلاف و بازیابی هزینه‌ها.
- تدوین ابزار ارزیابی ریسک برای مناقصات/پروژه‌های واگذارشده، کمی‌سازی تعهدات و امکان تصمیم‌گیری مبتنی بر داده.
- برنامه ریزی در توسعه بازار از طریق ایجاد شراکت‌های استراتژیک با شرکت‌های جهانی، تقویت رشد بلندمدت و فرصت‌های همکاری.

مهندس ارشد قراردادها و مناقصات

گلوبال پتروتک کیش | تیر ۱۴۰۳ تا دی ۱۴۰۳

- مسئول ارشد امور قراردادهای پروژه تکمیل عملیات حفاری، انجام تعمیر و اسیدکاری گسترده چاه‌های سکوه‌های SPD14 A&C فاز 14 (EPD) - پروژه طرح زیلابی در قالب یک بسته یکپارچه از طرح عملیات محور افزایش/نگهداشت تولید 27 مخزن (EPC-EPD)
- شرکت در جلسات مناقصه با کارفرمایان ایرانی و خارجی جهت مذاکره و شفاف‌سازی موضوعات مبهم و پر ریسک قراردادی
- انجام ارزیابی قراردادی مناقصه‌ها و تهیه پیش‌نویس قرارداد با در نظر گرفتن مفاهیم حقوقی، مالی، مالیاتی و بیمه‌ای
- تهیه و تنظیم قرارداد مربوط به پیمانکاران حفاری، خدماتی، خرید، اجاره (دکل حفاری، کشتی، هلیکوپتر و غیره)
- مدیریت قرارداد EPC و EPD، مستندسازی و ثبت کلیه تغییرات، پرداخت‌ها، مدیریت مطالبات، نظارت بر اوراق قرضه/ضمانت‌ها، آماده‌سازی اصلاحات قرارداد، و بستن قرارداد
- نهایی سازی شرایط و ضوابط قرارداد با پیمانکاران در انطباق با قرارداد اصلی (IPC) و اطمینان از رعایت مستمر الزامات کارفرما
- تهیه و نگارش متون قراردادی MOU، MOA، LOI، NDA، QEL با شرکاء و پیمانکاران به

اطلاعات تماس

تماس از طریق جابینجا

اطلاعات شخصی

سال تولد: ۱۳۶۸

وضعیت سربازی: معاف

وضعیت تأهل: متأهل

زبان‌ها

انگلیسی (حرفه‌ای)

آلمانی (مبتدی)



مهندس ارشد قراردادهای

شرکت مهندسی مشاور ناموران | دی ۱۴۰۰ تا تیر ۱۴۰۳

- مسئول ارشد امور قراردادهای احداث یک واحد الفین پتروشیمی هرمز عسلویه (EPCC) - پروژه احداث واحد بازیابی گازهای فلر و تولید سولفات آمونیم شرکت پتروشیمی نوری عسلویه (EPCC) - احداث واحد متانول سیراف (EPS)
- بررسی پیش نویس قرارداد با کارفرما و طرح سوالات قراردادی و حقوقی برای رفع ابهامات
- همکاری با واحد پروپوزال جهت تهیه بسته پیشنهادی
- تهیه و تنظیم قرارداد مربوط به پیمانکاران اجرایی، مهندسی و خرید
- بررسی صورت وضعیت پیمانکاران و شرایط تعدیل مربوط به آنها
- تهیه و نگارش متون قراردادی MOU، NDA، MOA با شرکاء و پیمانکاران به زبان فارسی و انگلیسی
- تهیه لایحه تاخیرات و انجام اقدامات مربوط به مدیریت ادعا

اطلاعات تماس

تماس از طریق جابینجا

اطلاعات شخصی

سال تولد: ۱۳۶۸

وضعیت سربازی: معاف

وضعیت تأهل: متأهل

زبانها

انگلیسی (حرفه‌ای)

آلمانی (مبتدی)

مهندس ارشد قراردادهای

شرکت ابنیه فنی تهران | شهریور ۱۴۰۰ تا آذر ۱۴۰۰

- مسئول ارشد امور قراردادهای پروژه طرح و توسعه میدان نفتی رامین اهواز (EPC) - پروژه مجتمع تجاری اداری گلستان تهران (EPC)
- برگزاری مناقصه عمومی، محدود و مزایده و ترک تشریفات
- تهیه چک لیست کنترل کلیه اسناد مناقصه/مزایده، توزیع اسناد مناقصه و مزایده و تشکیل جلسات توجیهی
- تهیه پیش نویس قرارداد، قرارداد اصلی و الحاقیه های زمانی و ریالی / ارزی
- برگزاری مناقصه و جلسه کمیسیون معاملات برای انتخاب پیمانکاران
- ارزیابی مالی و فنی پیمانکاران با هماهنگی واحد فنی مهندسی

مهندس ارشد قراردادهای

شرکت فنی و ساختمانی تهران جنوب | فروردین ۱۴۰۰ تا شهریور ۱۴۰۰

- مسئول ارشد امور قرارداد های پروژه احداث واحد اتیلن سنگین پتروشیمی گچساران (EPCC) - احداث ایستگاه تقویت فشار پروژه دهلران (EPC)
- تهیه و تنظیم تعدیل قیمت پروژه ها
- برگزاری جلسات کمیسیون معاملات در حوزه انتخاب وندور و پیمانکاران اجرایی و مهندسی
- تهیه و تنظیم الحاقیه های زمانی و ریالی / ارزی قراردادهای جاری کارگاه
- تهیه و تنظیم پیش نویس قرارداد و قرارداد اصلی در حوزه مهندسی، اجرایی و خرید
- جمع آوری و بررسی قراردادهای منعقد و ارسالی واحدها از نظر تنظیم در فرم استاندارد سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
- تهیه صورتجلسه ها و ابلاغ به واحدها بعد از برگزاری مناقصه
- دسته بندی اطلاعات اخذ شده و تعیین نوبت جهت شرکت در کمیسیون و برگزاری کمیسیون مناقصه

مشاور امور مناقصات و قراردادهای

شرکت مهندسی موجان | مهر ۱۳۹۹ تا اسفند ۱۳۹۹

- مسئول ارشد امور قراردادهای پروژه احداث تصفیه خانه فاضلاب سایت شمالی پتروشیمی بندر ماهشهر (EPC)
- تهیه و تنظیم تعدیل ریالی و ارزی قیمت پروژه ها
- تهیه، تنظیم و انعقاد قرارداد با پیمانکاران دست دوم
- تهیه صورتجلسه ها و ابلاغ به واحدها بعد از برگزاری مناقصه
- بررسی صورت وضعیت پیمانکاران براساس مفاد قراردادی
- انجام مذاکره با کارفرما در خصوص مفاد الحاقیه های توافق شده



اطلاعات تماس

تماس از طریق جابینجا

اطلاعات شخصی

سال تولد: ۱۳۶۸

وضعیت سربازی: معاف

وضعیت تأهل: متأهل

زبان‌ها

انگلیسی (حرفه‌ای)

آلمانی (مبتدی)

سرپرست واحد فنی و امور قراردادهای کارگاه

شرکت مهندسی پناه ساز ایران | تیر ۱۳۹۲ تا شهریور ۱۳۹۹

- سرپرست واحد های فنی و امور قراردادهای مخازن دوجداره بتنی گاز مایع LPG پروژه فازهای 17-18 و 20-21 (EPC)
- برگزاری جلسات با واحدهای مختلف اجرایی و کارفرما جهت تسریع در پیشرفت پروژه و مرتفع نمودن مشکلات مربوطه
- مسئول مدل سازی و تهیه 2,000 تن از نقشه های شاپ سازه اسکلت فلزی با استفاده از نرم افزار Tekla Structures
- تهیه و تنظیم اسناد مناقصه مربوط به پیمانکاران کارگاه
- تهیه نقشه Cutting Sketch با استفاده از نرم افزار Cutting Optimization
- مکاتبات بازرگانی بمنظور همکاری، سفارش گذاری و خرید با شرکتهای داخلی
- تهیه پیش نویس قرارداد، لیست پیشنهاد قیمت پیمانکاران و برآورد هزینه عملیات مربوطه
- بررسی و آنالیز نشست فونداسیون و سازه ی مخازن LPG با استفاده از دستگاه Inclinometer System
- نظارت و بازرسی بر انجام تمامی عملیات سیویل اعم از (خاکبرداری، تسطیح و کوبش، اجرای بتن مگر، قالببندی، آرماتوربندی، بتن ریزی، اجرای پیوپینگ، تنظیم و اجرای بت، نصب و تنظیم استراکچر و تجهیزات، Post-Tensioning)

سوابق تحصیلی

MBA (کارشناسی ارشد)

دانشگاه تهران - تهران | ۱۴۰۱ (در حال تحصیل)

مهندسی عمران - عمران (کارشناسی)

دانشگاه شمال - آمل | ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۲

کارهای عمومی ساختمان - عمران (کاردانی)

دانشگاه آزاد اسلامی واحد آیت الله آملی - آمل | ۱۳۸۶ تا ۱۳۸۹

مهارت‌های حرفه‌ای

- Leadership . Cutting optimization . revit . TeklaStructure . AutoCad
- Management . Microsoft Office . فن بیان و سخنوری . مدیریت و راهبری
- آشنایی با استانداردهای ASME , ASTM . استاندارد BS و EN . کنترل کیفیت
- مدیریت دفتر فنی . مسلط به مکاتبات بازرگانی . مکاتبات انگلیسی
- امور پیمان و رسیدگی . امور قراردادهای . کار در پروژه های EPC
- تهیه و تنظیم اسناد مناقصه . CATIA . مدیریت ادعا . تهیه لایحه تاخیرات